



ORDINANZA CONCERNENTE L'ASSEGNAZIONE DEI NUMERI DEGLI EDIFICI

IL MUNICIPIO DI CUGNASCO-GERRA

richiamati:

- la *Raccomandazione concernente gli indirizzi degli edifici e l'ortografia dei nomi delle strade*, edizione maggio 2005, dell'Ufficio federale di topografia (SwissTopo);
- la lettera del 24 aprile 2006 inviata a tutti i Municipi del Cantone Ticino dal Dipartimento delle finanze e dell'economia, Sezione delle bonifiche e del catasto, Ufficio misurazioni catastali concernente la denominazione delle strade ed indirizzi degli edifici;
- l'Ordinanza municipale concernente la posa degli indirizzi (numeri degli edifici) alle strade e ai sentieri, adottata dal Municipio di Gerra Verzasca il 23/24 aprile 2007, concernente la posa delle placchette effettuata nel comparto di Gerra nel 2007;
- l'Ordinanza municipale del 5/6 maggio 2008 concernente l'applicazione delle normative in seguito alla costituzione del Comune di Cugnasco-Gerra;
- la decisione del Consiglio comunale di Cugnasco-Gerra del 26 ottobre 2009 che, a seguito del Messaggio municipale no. 24 dell'8 settembre 2009, ha concesso al Municipio il credito d'investimento di Fr. 60'000.- per la numerazione degli edifici e l'allestimento della nuova cartina del Comune di Cugnasco-Gerra;
- la risoluzione municipale no. 3452 del 20 settembre 2010, mediante la quale il Municipio ha deliberato alla ditta Atelier 54 di Daniele Ostini, Gerra Piano, la realizzazione del progetto di numerazione degli edifici della sezione di Cugnasco (progetto, fornitura e posa delle placchette);
- gli articoli 107 lett. c) e d) e 192 della Legge organica comunale (LOC) e 25 del Regolamento di applicazione della LOC;

con risoluzione no. 3882 del 21 febbraio 2011

d e c i d e :

1. Si procede alla messa in opera dei numeri degli edifici ubicati nel Comune di Cugnasco-Gerra, comparto di Cugnasco.
2. La posa della placchetta con il relativo numero d'edificio è obbligatoria su tutto il territorio comunale (esclusa la frazione di Gerra Verzasca) per gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici, immobili amministrativi, edifici scolastici ed educativi, strutture adibite allo svago e al tempo libero.

3. L'assegnazione dei numeri agli edifici – esistenti alla data di emanazione della presente Ordinanza e futuri – avviene tanto per il comparto di Cugnasco quanto per quello di Gerra, secondo i due progetti allestiti dalla ditta Atelier 54.
4. La spesa della numerazione degli edifici è interamente assunta dal Comune.
5. Per la posa della placchetta con il numero d'edificio gli addetti hanno libero accesso alle proprietà private interessate. Su richiesta del proprietario, l'incaricato deve legittimarsi mediante la tessera di legittimazione rilasciata dal Municipio. Per eventuali danni alla proprietà privata si applica la Legge sulla responsabilità civile degli enti pubblici e degli agenti pubblici.
6. Criteri per la posa della placchetta con il numero d'edificio:
 - a) in generale: su una facciata di ogni edificio, in un punto facilmente visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento, ad un'altezza dal terreno variabile da ml 1.60 a 2.00;
 - b) per le proprietà delimitate verso la strada o il sentiero di riferimento da una recinzione in muratura e, se in questo punto, sono ubicate l'entrata alla proprietà e la bucalettere, in deroga alla disposizione generale di cui alla lettera a) la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà privata (esempio: sui pilastri del cancello d'entrata);
 - c) nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale, di servizio, di lavoro ecc. e che dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta con il numero è posata sulla parete di ogni singola costruzione in un punto facilmente visibile per chi entra nel complesso. In questi casi, all'intersezione tra l'accesso all'insieme edificato e la strada o il sentiero pubblico è posata una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle costruzioni interessate.
7. Eventuali controversie relative all'ubicazione della placchetta con il numero, sono risolte dall'Ufficio tecnico comunale cercando un'intesa con il proprietario. In caso di divergenza, la posa della placchetta avverrà secondo il parere dell'Ufficio tecnico comunale.
8. In occasione della prima posa delle placchette che interessa il comprensorio di Cugnasco, secondo il progetto previsto dal Messaggio municipale no. 24 dell'8 settembre 2009, il Municipio informa i proprietari. Il proprietario deve fissare all'edificio il facsimile della placchetta nel punto in cui ritiene debba essere apposto il numero civico, tenendo conto delle disposizioni del punto 6 della presente Ordinanza. In caso di omissione della posa del facsimile, l'addetto procederà a sua discrezione sempre tenendo conto delle prescrizioni del precedente punto 6.
9. Per i proprietari che dovessero opporsi alla posa della placchetta, il Municipio proseguirà d'ufficio in applicazione dell'articolo 34 della Legge di procedura per le cause amministrative. Eventuali spese supplementari possono essere messe a carico del proprietario dell'immobile.
10. La presente Ordinanza entra in vigore scaduto il termine di ricorso.
11. Con l'entrata in vigore di questa Ordinanza, è abrogata quella emessa dal Municipio dell'ex Comune di Gerra Verzasca il 23/24 aprile 2007.
12. L'Ordinanza è pubblicata all'albo comunale dal 24 febbraio all'11 marzo 2011.

13. Eventuali ricorsi vanno presentati al Consiglio di Stato – 6501 Bellinzona, durante il periodo di pubblicazione.

Cugnasco, 22 febbraio 2011

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO

Luigi Gnesa

IL SEGRETARIO

Silvano Bianchi