



**Comune di
Cugnasco-Gerra**

Via Locarno 7
6516 Cugnasco
Telefono
091 850.50.30
www.cugnasco-gerra.ch
comune@cugnasco-gerra.ch

Municipio

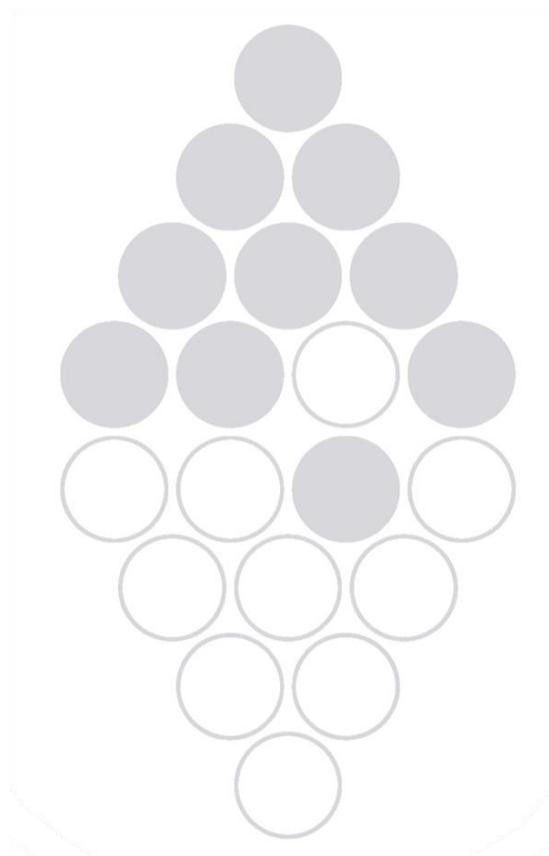
Cugnasco,
18 febbraio 2020

Risoluzione municipale
4027 – 17.02.2020

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 70

**Concessione del credito d'investimento di Fr. 79'000.- per la
definizione e l'aggiornamento delle zone di protezione delle
sorgenti comunali e del Patriziato di Cugnasco**

Commissioni incaricate:
Commissione della gestione



Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale sottoponiamo al Lodevole Consiglio comunale la richiesta per lo stanziamento di un credito d'investimento da destinare ai lavori di definizione e aggiornamento delle zone di protezione di alcune sorgenti del Comune di Cugnasco-Gerra e del Patriziato di Cugnasco.

1. Motivazione della richiesta di credito

L'esigenza di procedere all'aggiornamento delle zone di protezione delle sorgenti è scaturita nell'ambito della progettazione degli interventi di sistemazione della strada consortile Cantonaccio-Monti della Ganna, promossa dal Consorzio forestale Valli Pesta e Riarena. La strada indicata attraversa infatti in più tratti le vigenti zone di protezione delle captazioni comunali della Val Pesta. Oltre a ciò, è emersa la necessità di definire, mediante la corretta procedura legale, un'ulteriore zona di protezione S2 relativa a due sorgenti di proprietà del Patriziato di Cugnasco, attualmente definita d'ufficio in via provvisoria, anch'essa potenzialmente influente sui lavori di sistemazione stradale.

La Legge federale sulla protezione delle acque (LPac) sancisce l'obbligo di designazione dei settori di protezione delle acque e di delimitazione delle zone e aree di protezione delle acque sotterranee (articolo 29 LPac e allegato 4 numero 12 dell'Ordinanza federale sulla protezione delle acque – OPac) con l'adozione di un Piano di protezione delle acque sotterranee (PPAS). Inoltre, l'allegato 4 numero 2 OPac, stabilisce gli interventi costruttivi ammessi e le misure di protezione particolare da adottare nelle varie zone di protezione (zona S1, S2 o S3) designate. Da qui l'esigenza di verificare se il progetto di sistemazione stradale, a dipendenza della zona di protezione coinvolta, dovesse prevedere delle misure particolari in ossequio delle citate disposizioni federali.

Nell'ambito della verifica del progetto da parte delle preposte istanze cantonali, l'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico (UPAAI) ha quindi portato alla luce la necessità:

1. di aggiornare la delimitazione delle zone di protezione delle sorgenti comunali della Val Pesta (SO 1 + 1a, SO 2, SO 3, SO 4, SO 5 + 5a, SO 6 + 6a) in quanto quella vigente, risalente al 1998, è antecedente all'entrata in vigore delle attuali disposizioni legali e istruzioni pratiche;
2. di definire e delimitare la zona di protezione delle sorgenti del Patriziato di Cugnasco, attualmente definita in via provvisoria, qualora queste fossero tutt'oggi captate.

L'UPAAI segnalava inoltre, per gli stessi motivi di cui sopra, l'esigenza di procedere all'aggiornamento delle zone di protezione delle sorgenti comunali di Pian dell'acqua sopra Cugnasco, e di delimitazione di nuove zone di protezione per varie captazioni patriziali.

Posto quanto precede, Esecutivo e Ufficio patriziale si sono accordati per un'esecuzione congiunta dell'analisi necessaria all'aggiornamento, rispettivamente alla nuova definizione delle zone di protezione delle captazioni comunali e patriziali. Sono oggetto di analisi complessivamente 17 captazioni: 10 di proprietà del Comune e 7 di proprietà del Patriziato (v. allegato A).

A tale scopo è stato quindi richiesto allo studio Geolps engineering SA, già Muttoni & Beffa SA, Faido, di allestire un preventivo di spesa per la fase di analisi e tracciamento delle aree di protezione. Si segnala che lo Studio si era già occupato, nel 2001-2002, della revisione delle zone di protezione delle sorgenti Fontai, Scolari e Agarone a Gerra Piano.

2. Descrizione degli interventi prospettati e procedura di adozione

La proposta di lavoro presentata dallo studio Geoalps engineering SA rappresenta il primo passo necessario all'approvazione dell'aggiornamento del Piano di protezione delle acque sotterranee. Essa prevede essenzialmente due fasi di lavoro:

Fase 1: verifica e unificazione dei dati esistenti e definizione teorica delle zone secondo la LPAC e la OPAC.

Fase 2: completamento dei dati tramite analisi sul terreno, definizione pratica delle zone di protezione e raffronto con i dati teorici, elaborazione del progetto di aggiornamento del PPAS.

I risultati delle verifiche di queste due fasi confluiscono quindi in un rapporto idrogeologico con l'indicazione dell'estensione delle varie zone di protezione S1, S2 e S3, e in una proposta di regolamentazione atta a stabilire gli interventi costruttivi ammessi e le misure di protezione particolare da adottare ai sensi dell'allegato 4 numero 2 OPAC. Vengono inoltre evidenziate le attività e gli impianti esistenti all'interno delle nuove zone di protezione e le relative misure di risanamento o adeguamento qualora queste non rispettino le prescrizioni dell'Ordinanza federale. Tutta la documentazione è quindi sottoposta al competente ufficio cantonale, l'UPAAI, che esprimerà un preavviso tecnico sulle risultanze dello studio. Con l'avviso cantonale si conclude il mandato all'idrogeologo oggetto della presente richiesta di credito.

Al termine di questa procedura tecnica prende avvio una fase di adozione amministrativa che, richiamati gli articoli 34 e seguenti della Legge d'applicazione della legge federale contro l'inquinamento delle acque, prevede l'approvazione da parte del Consiglio comunale del PPAS e in particolare del piano di attuazione e di finanziamento degli interventi di risanamento e relativa manutenzione. Successivamente è prevista l'approvazione formale del PPAS da parte dell'UPAAI.

Previa notifica per iscritto ai proprietari gravati dal PPAS e dalle pertinenti restrizioni d'uso dei fondi e riservata presentazione di eventuali ricorsi da parte di questi ultimi, le nuove zone di protezione delle sorgenti entrano in vigore con l'approvazione finale del Consiglio di Stato.

3. Calcolo dei costi e modalità di finanziamento

L'onorario dell'idrogeologo è stato quantificato in Fr. 3'930.- (IVA 7.7% inclusa) per ogni captazione. A questo importo vanno inoltre aggiunte le spese per l'esecuzione di quattro analisi batteriologiche dell'acqua (ca. Fr. 50.- per captazione) e un'analisi chimica (ca. Fr. 70.- per captazione). Il preventivo globale di spesa a carico dell'Azienda comunale acqua potabile (AAP) risulta quindi così strutturato:

Descrizione	Calcolo	AAP Fr.	Patriziato Fr.	Totale Fr.
Prestazioni idrogeologo	Fr. 3'930.- x 10 captazioni	39'300.-		
	Fr. 3'930.- x 7 captazioni		27'510.-	
				66'810.-
Analisi batteriologiche	Fr. 50.- x 4 x 10 captazioni	2'000.-		
	Fr. 50.- x 4 x 7 captazioni		1'400.-	
				3'400.-
Analisi chimica	Fr. 70.- x 10 captazioni	700.-		
	Fr. 70.- x 7 captazioni		490.-	
				1'190.-
Totali		42'000.-	29'400.-	71'400.-
<i>Imprevisti (10%)</i>		<i>4'200.-</i>	<i>2'940.-</i>	<i>7'140.-</i>
Totali		46'200.-	32'340.-	<u>78'540.-</u>

L'intervento non beneficia di alcun tipo di sussidio e non è soggetto al prelievo di contributi di miglioria.

L'assemblea patriziale del Patriziato di Cugnasco, con decisione del 12 dicembre 2019, ha già autorizzato lo stanziamento di un credito di Fr. 30'000.- (il credito non considera i costi per le analisi batteriologiche e chimiche) a copertura della parte di spesa a carico dell'ente.

Ritenuto che il committente dell'incarico è l'AAP del Comune di Cugnasco-Gerra, il Municipio sottopone al Legislativo la richiesta di stanziamento del credito complessivo pari a **Fr. 79'000.-**. Tenuto conto dei recuperi di spesa da parte del Patriziato e dei Comuni di Lavertezzo e Locarno per quanto concerne le captazioni in comproprietà della Val Pesta, l'onere netto a carico dell'Azienda acqua potabile è il seguente:

Descrizione	Fr.
Onere lordo	78'540.-
./. Recupero Patriziato	- 32'340.-
Onere AAP	46'200.-
di cui a carico dell'AAP Cugnasco-Gerra (sorgenti Pian dell'acqua)	- 8'400.-
Onere AAP per le sorgenti Val Pesta	37'800.-
./. Recupero Lavertezzo (1/6)	- 6'300.-
./. Recupero Locarno (2/6)	- 12'600.-
Onere netto a carico AAP (Val Pesta)	18'900.-
<i>Totale recuperi di spesa</i>	<i>51'240.-</i>

Onere netto a carico AAP (Val Pesta)	18'900.-
+ Onere netto a carico AAP (Sorgenti Pian dell'acqua)	+ 8'400.-
Onere netto totale a carico AAP	27'300.-

Gli Esecutivi di Lavertezzo e Locarno, richiamato l'articolo 10 cpv. 1 (investimenti) della Convenzione per la gestione degli impianti di captazione e di adduzione di acqua potabile delle sorgenti Val Pesta in territorio del Comune di Cugnasco-Gerra, hanno espresso il loro preavviso favorevole.

4. Relazione con il programma di legislatura e il piano finanziario

L'investimento è stato considerato nel preventivo 2020 per un importo di Fr. 66'900.-. Il recupero delle spese presso il Patriziato di Cugnasco e i Comuni di Lavertezzo e Locarno era invece stato quantificato in Fr. 43'250.-.

5. Piani e tempi di progettazione e di approvazione

L'esecuzione delle analisi necessarie all'allestimento del rapporto idrogeologico richiederà circa un anno dal conferimento del mandato che avverrà, tenuto conto dei termini per l'esercizio dei diritti di ricorso e referendum, presumibilmente entro la fine di maggio 2020.

Richiamato l'iter procedurale illustrato al punto 2, si stima, tenuto conto del tempo necessario per il preavviso cantonale, di sottoporre al Consiglio comunale il PPAS aggiornato entro l'autunno del 2021. L'entrata in vigore, riservati eventuali ricorsi al Consiglio di Stato, dovrebbe avvenire entro la primavera dell'anno successivo.

6. Conseguenze finanziarie sulla gestione corrente

Applicando il tasso di ammortamento del 20% e quello di interesse dello 0.5%, ritenuto un costo netto a carico dell'AAP di Fr. 27'300.- l'onere iniziale sulla gestione corrente sarà di circa Fr. 5'600.-.

7. Aspetti di procedura

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione (articolo 181 della Legge organica comunale - LOC).

Collisione di interesse: nessun Consigliere si trova in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione dei punti 1 e 2 del seguente dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale, pari ad almeno 13 voti favorevoli. Per il punto 3 è sufficiente la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (9) dei membri del Consiglio comunale (articolo 61 cpv. 1 LOC).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

PROPOSTA DI DECISIONE

1. **Al Municipio è concesso un credito d'investimento di Fr. 79'000.- per la definizione e l'aggiornamento delle zone di protezione delle sorgenti comunali e del Patriziato di Cugnasco.**
2. **La spesa e le partecipazioni del Patriziato di Cugnasco e dei Comuni di Lavertezzo e Locarno sono contabilizzate nel conto degli investimenti dell'Azienda comunale acqua potabile.**
3. **Il credito concesso decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.**

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO

Gianni Nicoli

IL SEGRETARIO

Luca Foletta

Allegati:

- Elenco e planimetria delle captazioni oggetto di analisi



Incaricato
Luca Foletta
091 850.53.01
luca.foletta@cugnasco-gerra.ch

Ufficio tecnico



Geoalps Engineering SA
Signor Maurizio Fabbro

maurizio.fabbro@geoalps.ch

Cugnasco,
13 maggio 2019

Aggiornamento e definizione delle zone di protezione delle sorgenti del Comune di Cugnasco-Gerra e del Patriziato di Cugnasco - Coordinate

I priorità – Comune:

Sorgente Val Pesta SO 1 + 1A	2'712'913.36 / 1'117'516.62
Sorgente Val Pesta SO 2	2'712'778.64 / 1'117'430.37
Sorgente Val Pesta SO 3	2'712'708.18 / 1'117'397.59
Sorgente Val Pesta SO 4	2'712'725.07 / 1'117'366.38
Sorgente Val Pesta SO 5	2'712'810.51 / 1'117'260.61
Sorgente Val Pesta SO 5A	2'712'790.72 / 1'117'268.23
Sorgente Val Pesta SO 6	2'712'799.61 / 1'117'229.55
Sorgente Val Pesta SO 6A	2'712'797.39 / 1'117'228.17

I priorità – Patriziato:

Sorgente Val Pesta 5	2'712'777.20 / 1'117'020.20
Sorgente Val Pesta 6	2'712'794.30 / 1'117'039.19

II priorità – Comune:

Sorgente Piano dell'Acqua Superiore	2'714'421.80 / 1'115'979.10
Sorgente Piano dell'Acqua Inferiore	2'714'421.00 / 1'115'943.10

II priorità – Patriziato:

Sorgente Ditto 1	2'712'047.99 / 1'117'787.81
Sorgente Ditto 2	2'712'056.27 / 1'117'735.47
Sorgente Ditto 3	2'712'090.27 / 1'117'699.48
Sorgente Ganna	2'713'356.71 / 1'117'779.62
Sorgente Veloi	2'713'075.27 / 1'117'031.35

